

# 永安市人民政府文件

永政地〔2023〕53号

## 永安市人民政府 关于贡川城贡线安置房项目建设用地 划拨土地的批复

贡川镇人民政府：

你单位用地申请等相关材料收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等相关法律、法规规定，经研究，现批复如下：

一、同意提供经《永安市人民政府关于同意市土地收购储备中心收储贡川镇龙凤路15号地块国有建设用地使用权的批复》（永政地〔2014〕55号）批准收储的原贡川粮站使用的国有建设用地928平方米，作为你单位贡川城贡线安置房项目建设用地，土地用途住宅用地—城镇住宅用地。

二、该项目具体用地范围详见《关于永安贡川城贡线安置房地块的规划意见》（永自然资规函字〔2023〕6号）及用地红线图。

三、该项目以行政划拨方式提供国有建设用地使用权。你单位在建设中应严格按照自然资源部办公厅《关于印发〈产业用地政策实施工作指导（2019年版）〉的通知》（自然资办发〔2019〕31号）和永安市自然资源局规划意见确定的用途实施，未经政府批准并补交土地出让金，其国有建设用地使用权不得转让、出租和抵押，不得改变用途。

四、在项目施工中，你单位应根据地质灾害危险性评估报告和矿产资源压覆情况证明采取相应的措施。

五、项目若涉及各类保护区、文物点、历史建筑、环保、安全等的，应严格按照法律法规和有关规定，依法办理相关手续。

该项目土地划拨具体手续，请向永安市自然资源局办理。

永安市人民政府

2023年9月15日

（此件主动公开）